Statutární město Ostrava **Zápis**

městský obvod Radvanice a Bartovice

rada městského obvodu

Zápis průběhu 46. schůze rady městského obvodu konané dne 29. ledna 2025

Místo konání:	kancelář starosty
Předsedající:	Bc. Aleš Boháč, MBA
Přítomní členové rady:	Bc. Martina Stankušová, Pavel Šebesta, Jan Maceček, Ing. Jakub Sládek,
Omluveni:	Milan Lukáš, BcA. Roman Pecháček,
Neomluveni:	---
Zahájení:	15:10 hodin
Ukončení:	17:00 hodin
Tajemník:	Mgr. Kateřina Zdražilová- omluvena
Zapisovatel:	Bc. Kateřina Krestová

Starosta přivítal přítomné radní a omluvil pana Lukáše, Pecháčka a paní tajemnici, kteří se dnešního jednání nezúčastní.
Seznamuje radní s programem a doplňuje ho o 8 materiálů.

Návrh předsedajícího: schválit aktualizovaný program jednání

Materiál č. RMOb/0510/25

Schválení programu 46. schůze rady městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 976/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0507/25

Kontrola plnění usnesení rady městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 977/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0495/25

Návrh záměru pronájmu pozemku – [redacted]

Starosta hovoří k problému s pronájmem pozemku pod skleníkem. S žadatelem bude dohodnuta likvidace skleníku, o který nájemníci bytového domu nemají zájem. Záměrem je odkoupit od žadatele garáž a nabídnout ji tamním nájemníkům k užívání. Diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 978/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0497/25

Návrh záměru pronájmu pozemku pod garáží – [redacted]

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 979/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0498/25

Návrh stanoviska k nabytí a následnému svěření pozemků v k. ú. Bartovice

Starosta ukazuje radním na mapě, o který pozemek se jedná. Diskuse k materiálu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 980/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0499/25

Souhlas s kácením dřevin - ČEZ Distribuce a. s., Projekce Guňka s. r. o.

Starosta upřesňuje, o jaké dřeviny se jedná a kde jsou umístěny. Bohužel ani lípa srdčitá se z důvodu těsné blízkosti elektro zařízení nemůže zachovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 981/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0500/25

Návrh záměru pronájmu pozemku – [redacted]

Starosta radním vysvětluje důvody, proč nelze žádosti o nájem pozemku k parkování vyhovět.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 982/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0494/25

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – ČEZ Distribuce a. s., Fyzikálně technický zkušební ústav s. p.

Starosta hovoří k materiálu. Nikdo nemá otázky.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 983/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0504/25

Dohoda o ukončení nájmu -[redacted]

Radní k materiálu diskutují. Starosta uvádí důvody k ukončení nájmu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 984/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0501/25

Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – [redacted]

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 985/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0496/25

Bytové záležitosti

Starosta vysvětluje důvody prodloužení nájmu z přílohy č. 5 o dva měsíce. Nájemník si po tuto dobu musí obstarat nové bydlení. Na předmětného nájemníka je mnoho stížností a není tedy v zájmu rady prodloužit mu smlouvu jako obvykle.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 986/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0508/25

Darovací smlouva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 987/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0509/25

Vydání majetku po zemřelém

Starosta mluví k výši pohledávky zůstavitele.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 988/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0502/25

Nabídka realizace zajištění veřejné akce - Radvanické slavnosti a udělení výjimky ze způsobu zadání veřejné zakázky

Radní diskutují k problematice výběru kapel na Radvanické slavnosti. Účinkující mívají i další požadavky, které akci prodražují. Na příští schůzi rady chce starosta kapely pro rok 2026 podrobněji rozebrat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 989/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0505/25

Stanovisko k zahájenému řízení o povolení provozu zařízení k nakládání s odpady „Zařízení ke sběru a úpravě odpadů PROTEAN STORE s.r.o.“

Materiál předložen písemně. Starosta hovoří k neutěšené situaci s nezpracovanými odpady v dané lokalitě. Přibližuje radním přístup firmy. Diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 990/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0512/25

Přijetí dotace a schválení financování projektu „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Radvanice, Vrchlického 5“

Materiál předložen písemně. Městský obvod se bude spolupodílet na financování projektu částkou 1.499 tis. Kč a město Ostrava částkou 2.249 tis. Kč. Materiál byl včera schválen v radě města. Místostarostka doplňuje informace o období, kdy budou finance škole poskytnuty.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 991/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0511/25

Dohoda o ukončení nájmu – [redacted]

Materiál předložen písemně. Paní [redacted] ukončuje nájemní smlouvu z důvodu již nedostačující kapacity prostorů. Vzhledem k naplánované rekonstrukci Společenského domu od dubna 2025 není žádost pro obvod komplikací. Starosta vybídnul radní k pomoci s hledáním nového vhodného nájemníka.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 992/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0513/25

Návrh na uzavření kupní smlouvy na dodávky nábytku v rámci projektu „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Radvanice, Vrchlického 5“

Materiál předložen písemně. Místostarostka k materiálu vysvětluje, proč je smlouva předložena k projednání až nyní.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 993/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0503/25

Návrh na uzavření kupní smlouvy č. S 0040/2025/SRDaŽP na nákup válečkového rozmetadla POMAROL PM 110

Materiál předložen písemně.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 994/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0514/25

Návrh stanoviska k výkupu pozemku v k. ú. Bartovice

Materiál předložen písemně. Starosta ukazuje na mapě, kde se předmětný pozemek nachází. Nikdo nemá otázky.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 995/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0515/25

Nesouhlas se svěřením zatrubnění příkopu ul. Krištofova

Materiál předložen písemně. Starosta hovoří k oblasti Lipiny, kterou má dobře zmapovanou. Touto oblastí protékají splašky z okolních pozemků. Není tedy v zájmu městského obvodu mít zatrubnění příkopu svěřeno do správy do doby, než bude kanalizace vystavěna.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 996/RMOb-RB/2226/46

Materiál č. RMOb/0516/25

Rozpočtové opatření pro rozpočet na rok 2025

Materiál předložen písemně. Starosta vysvětluje jednotlivé částky tabulky č. 2/2025. Částka 1.700 tis. Kč byla dle jeho slov, včera schválena na schůzi rady města. Rovněž transfer ze SMO na předfinancování a spolufinancování projektové dokumentace k rekonstrukci bytových domů na ulici Pátova 4 a 6 je schválen radou města. Dosud v rozpočtu chybí zapojení Lučiny, která bude teprve soutěžena a odkup nemovitosti od TJ Sokol, což je celkem cca 5.500 tis. Kč ze SMO.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 5, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 997/RMOb-RB/2226/46

Různé

Starosta informuje radní, že převod automobilu Multivan byl schválen a proběhne v týdnu od 3.2.2025. Organizační změny byly odeslány na odbory a nyní se čeká na vyjádření. Hovoří o dnešní schůzce se zástupci firmy Asental. Nabízená lokalita by se dala využít k nové zástavbě, například bytovými domy. V zájmu je nyní domluvit investory, kteří by zajistili výstavbu pečovatelských domů apod. Poslední tématem jsou pozitivní změny na životním prostředí na Ostravsku. Oficiální výsledky měření kvality ovzduší budou zveřejněny v květnu 2025. Poté starosta jednání ukončuje.

Usnesení ze 46. schůze rady městského obvodu od č. usnesení 976/RMOb-RB/2226/46 do č. usnesení 997/RMOb-RB/2226/46, prezenční listina a pozvánka jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

V Ostravě-Radvanicích dne 3. února 2025

[redacted]

Bc. Kateřina Krestová
zapisovatelka

Za správnost:

[redacted]

Bc. Aleš Boháč, MBA
předsedající

[redacted]

Bc. Martina Stankušová
místostarostka